

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2016 - 31.12.2016

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **Льнопрядильная ул., дом № 6**

Общая площадь многоквартирного дома: -1311,52 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					27 213,34
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					4 328,20
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					464,34
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					31 753,43
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					4 787,02
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					918,31
2.4.	Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора					998,29
2.6.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка, уборке листьев					222,22
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					27 984,18
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					821,75
4.	Транспортирование ТБО					
5.	Обслуживание ВДГО					
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Замена датчиков движения (1 шт.)					672,93
6.2.	Замена неисправных участков эл. сети (60 п.м.)					3 691,24
6.3.	Замена светильников (1 шт.)					99,16
6.4.	Замена эл. ламп (15 шт.)					576,29
6.5.	Установка выключателя (1 шт.)					134,52
6.6.	Установка авт. выключателя (1 шт.)					304,40
6.7.	Установка светильников (4 шт.)					392,78
6.8.	Изготовление и установка дерев. ветканала (2.5 п.м.)					4 378,29
6.9.	Монтаж вентеля в ветканале (1 шт.)					887,83

6.10.	Ремонт бетонных отостков (1.5 м2)					652,72
6.11.	Ремонт метал. лестницы (2.4 п.м.)					778,45
6.12.	Ремонт цоколя кирпичом (0.5 м2)					1 872,61
6.13.	Установка навесного замка (2 шт.)					1 284,43
6.14.	Установка труб для вентеляции (12.5 п.м.)					10 670,52
6.15.	Ремонт оконных рам (1 шт.)					212,04
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					31 606,58
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)					16 468,34
7.3.	Профилактические работы (осмотр дома, кровли, ГВС, ХВС, отопление и канализация)					11 984,48
7.4.	Обследование вентканалов					10 800,00
7.5.	Очистка и ремонт вентканалов					5 497,64
7.6.	Разница показаний между ОПУ и ИПУ (ООО "Ивангородский водоканал")					5 140,93
7.7.	Профилактика электрооборудования (ревизия контактных соединений)					1 711,10
7.8.	Очистка подвала от мусора					7 349,01
7.9.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					3 441,67
7.10.	Ограждение территории сигнальной лентой					1 933,46
7.9.	Очистка от снега и наледи кровель дома					4 909,88
8.	Содержание паспортного стола					6 038,04
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание					44 322,55
10.	Услуги банка по приему платежей					4 686,26
11.	Налоги и сборы					2 728,21
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					2 603,32
Всего:		-171 281,04	295 483,68	267 720,70	-199 044,02	287 320,76

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

И.В.Беляев

2015 г.	254 639,55	222 697,51		268 610,34
2014 г.	253 747,20	228 778,33		253 915,85
2013 г.	258 595,78	222 091,97		225 394,94
2012 г.	242 179,86	199 039,43		214 141,00
2011 г.	160 166,80	125 440,91		140 306,43
ИТОГО:	1 464 812,87	1 265 768,85	-199 044,02	1 389 689,32
				75 123,55